**Kedvezményezett neve:**Dámóc Község Önkormányzata

**Pályázati felhívás neve (kódszáma):** Magyar Falu Program – Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása - 2020 (MFP-EIM/2020)

**Projektcíme (azonosítószáma):** Közcélt szolgáló ingatlan vásárlás és –felújítás Dámóc községben az MFP-EIM/2020 pályázat keretében (3113409480)

**Szerződötttámogatásösszege**: 4.996.192,- Ft

**Támogatásmértéke:** 100%

**A project tartalmának rövid bemutatása:** Dámóc Község Önkormányzata a Magyar Falu Program "Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása" alprogramja keretében a Dámóc, Fő utca 138. szám alatti leromlott állapotú ingatlant szeretné megvásárolni és részlegesen felújítani közcélú hasznosítás érdekében. A fejlesztés tárgyát képező elhagyott ingatlan szerkezetileg és energetikailag egyaránt elavult, észak-keleti oldalán az előtéri fal erősen megsüllyedt, a falon 1-2 cm-es repedések láthatók. Az épület mögötti mellék épület egyrésze már összedőlt, bontásra szorul, elbontása nem képezi tárgyát jelen pályázatnak. A felújítás során a megsüllyedt falak alatt az alapot szakaszosan kikell bontani és helyette új betonalapot kell önteni.A sérültfal szakaszt ezt követően hevederekkel vissza kell kötni a sértetlen épületrészhez, majd kikell javítani a repedéseket, az előtérben felkell bontani a süllyedt burkolatot, helyette új aljzat betont kell építeni. A süllyedés következtében eldeformálódott bejárati ajtó, szoba ajtó és előtéri ablak cserére szorulnak. Az utca fronti két ablak és a konyha ablak cseréje szintén része a projektnek, az ablak cserék után a kávák és a vakolat javítása szükséges. A belső falakat és a mennyezetet kétréteg meszes festékkel kell kifesteni. Elbontásra kerül az utca fronti két szoba korhadt hajópadló burkolata, helyette új aljzat betonra új laminált padlóburkolat készül. A belsőajtók cseréjére is sor kerül az épület részleges felújítása során. A project összhangban áll a Magyar Falu Program és jelen pályázati felhívás célrendszerével, az önkormányzati tulajdonba kerülő épületfelújításával és közcélú hasznosításával az elhagyott ingatlan funkciót kap és megmenekül a további pusztulástól, folyamatos állagromlástól.

**A project legkésőbbi befejezési dátuma:** 2022.06.30.